



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Općinski sud u Dubrovniku**  
Dr. Ante Starčevića 23  
20000 Dubrovnik

Poslovni broj: Referada 5 : Ovr-228/2022-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku po sucu toga suda Lovri Sardeliću, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja DDM REO Adria d.o.o., OIB 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb, kojeg zastupa punomoćnik Damjan Krivić iz Odvjetničkog društva GUGIĆ, KOVAČIĆ & KRIVIĆ d.o.o., protiv ovršenika SANABILIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 17249222343, Petra Krešimira IV 59, 20350 Metković, ovrhe, 1. srpnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Ovaj sud oglašava se nenadležnim za daljnje postupanje u ovom predmetu.

II. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja ovaj predmet ustupit će se na daljnje postupanje Trgovačkom sudu u Zagrebu, kao stvarno nadležnom sudu.

### Obrazloženje

1. U ovom predmetu podniet je 27. prosinca 2010. god. prijedlog za ovrhu, na temelju kojeg je ovaj sud donio rješenje o ovrsi na nekretninama ovršenika dana 5. siječnja 2011.

2. Tijekom trajanja ovog postupka nad ovršenikom je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-896/19 od 4. prosinca 2020. otvoren stečajni postupak.

3. Odredbom čl. 169. st. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015, 104/2017, 36/2022; dalje: SZ) propisano je da se postupci ovrhe i osiguranja koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

4. Odredbom čl. 115. st. 2. Zakon o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 36/22) propisano je da će se odredbe članka 169. stavka 6., koji je izmijenjen člankom 68. ovoga Zakona, primjenjivat na sve postupke u tijeku i na sve elektroničke javne dražbe u kojima se poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavljuje na mrežnim stranicama Financijske agencije nakon stupanja na snagu ovoga Zakona.

5. Kako u konkretnom slučaju nije doneseno rješenje o namirenju, na konkretan slučaj imaju se primijeniti odredbe čl. 169. st. 6. SZ-a radi čega je temeljem čl. 169. st. 7. SZ-a odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, 1. srpnja 2022.

Sudac

Lovre Sardelić, v.r.

Ijeku:

Protiv ovog rješenja stranke mogu podnijeti žalbu u roku od osam dana od dana dostave prijepisa rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu, u tri primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

- ovrhovoditelj putem punomoćnika
- ovršeniku putem stečajnog upravitelja Ibrahim Mehmedović, A. Starčevića 5, Rijeka
- nakon pravomoćnosti, Trgovačkom sudu u Zagrebu na poslovni broj St-896/19 sa spisom

Za točnost otpravka  
ovlašteni službenik  
Josipa Načevski

Rj.

1. Odluka nepravomoćna
2. Vidi upisnik Ovr
3. Kalendar 30 dana

U Dubrovniku, 1. srpnja 2022.

Broj zapisa: **eb30e-5f214**

Kontrolni broj: **08c40-510e5-30378**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=DUBROVNIK, O=OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.